

Memorial Descritivo

OBRA: REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL IDALINO ALMEIDA JARDIM

LOCALIZAÇÃO: COMUNIADE ROSÁRIO, VIRGEM DA LAPA - MG

DISPOSIÇÕES GERAIS

Todos os materiais a serem empregados na obra deverão ser comprovadamente de boa qualidade e satisfazer rigorosamente as especificações a seguir. Todos os serviços serão executados em completa obediência aos princípios e boa técnica, devendo ainda satisfazer rigorosamente às Normas Brasileiras.

Durante a obra será feita periódica remoção de todo entulho e detritos que venham a se acumular no local.

Competirá à empreiteira fornecer todas as ferramentas, instalações provisórias, maquinaria e aparelhamento adequado a mais perfeita execução dos serviços contratados.

Qualquer dúvida na especificação, caso algum material tenha saído de linha durante a obra, ou ainda caso faça opção pelo uso de algum material equivalente, deverá consultar profissional responsável para maiores esclarecimentos a fim de que a obra mantenha o mesmo padrão de qualidade, em todos os níveis da edificação.

INSTALAÇÃO DOS SERVIÇOS DE ENGENHARIA

Deverá ser fornecida e fixada placa de obra, conforme especificações da planilha orçamentária.

DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES

As demolições de componentes, principalmente, elementos de vedação vertical, devem ser cuidadosamente feitas, após consulta do projeto existente. A demolição de vedações deverá levar em consideração o projeto arquitetônico, evitando-se danos e comprometimento da estrutura.

Demolição de piso cimentado em toda a área interna da escola.

Remoção de uma pia na cozinha.

TRABALHOS EM TERRA

Escavação manual em campo aberto em solo para nivelamento do terreno na área externa da escola.

INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E ELÉTRICAS

Devem ser utilizados produtos de qualidade e confiabilidade comprovadas. A qualidade da instalação depende diretamente do material utilizado.

Fornecimento, transporte e instalação de conjunto elevatório motor bomba, na caixa coletora de água da chuva.

Fornecimento, transporte e instalação da rede de água fria em tubo PVC 60mm, para levar água da caixa coletora de água da chuva até a caixa d'água.

Fornecimento e instalação de cuba de aço inox na cozinha, conforme planilha orçamentária.

Fornecimento e instalação de tanque de louça, com coluna, completo, nos fundos da escola.

ESQUADRIAS METÁLICAS

Fornecimento e instalação de portão metálico completo para a entrada da escola, conforme planilha orçamentária.

Fornecimento e instalação de grades de proteção no pátio da escola, para fechamento.

REVESTIMENTO, PISOS E RODAPÉS

Fornecimento e assentamento de azulejo extra, em duas paredes da cozinha, conforme projeto arquitetônico.

Fornecimento e assentamento de piso cerâmico em toda a área interna da escola.

Fornecimento e assentamento de rodapé em cerâmica em toda a área interna da escola.

Execução de contra-piso não estrutural, impermeabilizado, em toda a área interna da escola.

Fornecimento e assentamento de fita antiderrapante adesiva, na rampa de acesso a sala de aula.

Execução de passeio de concreto na área externa, para reparo onde está danificado.

PINTURA

As cores das tintas utilizadas devem ser a mesma cor existente. Caso alguma mudança seja necessária, o engenheiro responsável pela fiscalização da obra deverá ser consultado.

Execução de pintura em toda a escola, áreas internas e externas, conforme planilha orçamentária.

BANCADAS, PRATELEIRAS E DIVISÓRIAS

Execução de prateleiras de granito na cozinha, conforme projeto arquitetônico.

Execução de bancada de granito na cozinha, conforme projeto arquitetônico.

LIMPEZA

A contratada deverá entregar a obra em perfeito estado de limpeza e conservação, devendo apresentar funcionamento perfeito de todas as suas instalações e aparelhos.

Deverá ser realizada a remoção de todo o entulho da obra, deixando-a completamente desimpedida de todos os resíduos de construção.

Araçuaí, 29 de Agosto de 2022.


Nathane Figueiró Costa
ENGENHEIRA CIVIL
CREA /MG 157067